MĚSTSKÝ ÚŘAD MOHELNICE
odbor stavebního úřadu
oddělení stavebního úřadu
U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
www.mohelnice.cz, tel.: 583 452 111, ID DS: 6qtbthy

Dle rozdělovníku

ID záměru: Z/2025/82149
Číslo jednací: MUMO-OSU/43079/25
Spisová zn.: OSU/3789/2025/Kapa

Opr. úř. osoba: Bc. Pavla Kapusníková
Telefon: 583 452 137
E-mail: kapusnikovap@mohelnice.cz

Datum: 15.12.2025

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ ZÁMĚRU

Výroková část:

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Mohelnice, jako stavební úřad příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a věcně příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen stavební zákon), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání povolení záměru, kterou dne 22.05.2025 podali:

Radek Balon, 16.05.1988, Jana Pospíšila č. p. 431, 783 53 Velká Bystřice

Lenka Balonová, 01.03.1993, Libivá č. p. 77, 789 85 Mohelnice, oba v zastoupení

Vladimír Schneider, 13.12.1957, Loučná č. p. 128, 783 53 Velká Bystřice,

(dále jen stavebník), a po posouzení záměru dle ustanovení § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

záměr pod názvem:

novostavba rodinného domu o 1b.j. s ČOV a studnou, Květín

(přípojka vody, dešťová kanalizace s retenční nádrží a vsakem, splašková kanalizace, rozvody elektřiny)

(dále jen stavba) na pozemcích parc. č. 37/4 (orná půda), 37/5 (orná půda), 37/8 (orná půda) v katastrálním území Květín.

Popis stavby:

Rodinný dům

Rodinný dům bude samostatně stojící, nepodsklepený, o jednom nadzemním podlaží s obytným podkrovím. Půdorys objektu bude nepravidelný, blížící se obdélníku o největších rozměrech 11,41 x 18,66 m. Objekt bude zastřešen sedlovou střechou o sklonu 29° s výškou hřebene 6,498 m k ±0,000 (úroveň podlahy 1.NP), nepravidelné části stavby budou zastřešeny pultovými střechami o sklonu 5°-7°. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 37/5 v k.ú. Květín ve vzdálenosti 6,0 m od společné

hranice s pozemkem parc. č. 37/4 v k.ú. Květín a ve vzdálenosti 5,9 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 37/8 v k.ú. Květín.

1.NP bude dispozičně členěno na chodbu, technickou místnost, obývací pokoj s kuchyní, spíž, pokoj, koupelnu s WC a garáž. 2.NP bude členěno na chodbu, pokoj, dvě technické místnosti, ložnici, šatnu a koupelnu s WC.

Rodinný dům bude založen na základových pasech z prostého betonu šířek 500, 600, 700 a 800 mm s hloubkou založení -1,200 m k ±0,000, v místě terasy budou provedeny základové patky 500 x 500 mm. Na základových pasech bude provedena deska. Svislé nosné konstrukce budou provedeny z keramických bloků tl. 300 mm, kdy obvodové stěny budou doplněny kontaktním zateplovacím systémem z EPS tl. 180 mm, vnitřní nosné zdivo bude tl. 300 mm a v podkroví tl. 200 mm. Příčky budou také z keramických bloků tl. 100 a 150 mm. Stropní konstrukce nad 1.NP bude provedena jako železobetonová deska tl. 220 mm. Střešní konstrukce bude dřevěná sedlová v kombinaci s ocelovou vaznicí, zastřešena plechovou střešní krytinou. V objektu bude proveden jednoprůduchový komín.

Rodinný dům bude napojen na novou studnu a splaškové vody budou svedeny do ČOV. Dešťové vody budou svedeny do retenční nádrže o objemu 4 m^3 s přepadem do vsakovací jímky z betonových skruží hloubky 4 m. Objekt bude napojen na elektrickou energii z pilíře, který je umístěn na pozemku parc. č. 37/4 v k.ú. Květín a následně povede kabel do objektu RD. U objektu budou provedeny zpevněné plochy. Přesněji dle celkového koordinačního výkresu.

Objekt bude vytápěný pomocí tepelného čerpadla vzduch/voda IVT-AIR X 90 a krbové vložky. Ohřev TUV bude zajištěn zásobníkem o objemu 120 l s doohřevem el. spirálou a napojením na vnitřní jednotku tepelného čerpadla. Stavba bude opatřena systémem ochrany před bleskem.

STUDNA a ČOV

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje:	Olomoucký
Název obce:	Mohelnice
Název katastrálního území:	Květín
Parcelní č. pozemku dle evidence katastru nemovitostí:	37/5 a 37/8
Číslo hydrologického pořadí:	4-10-02-0530-0-00
Hydrogeologický rajon:	6620
Útvar podzemních vod:	66200 Kulm Drahanské vrchoviny

Přímé určení polohy (souřadnice v S-JTSK):
X: 1095267.50, Y: 570382.10 (studna)
X: 1095293.78, Y: 570390.19 (ČOV)
X: 1095292.42, Y: 570387.44 (vsak)

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh vodního díla (kód/název):	
Stavby kanalizačních stok a kanalizačních objektů včetně čistíren odpadních vod:	
	441/stoková síť
	445/čistírna odpadních vod
	449/jiné objekty
Kanalizační soustava (kód/název):	99/jiná
Charakter kanalizační soustavy (kód/název):	02/oddílná
Zpracování provozního řádu uloženo:	NE
Účel užití vodního díla:	99/jiný, čištění a odvádění odpadních vod
441 Stoková síť	
Druh stokové sítě:	gravitační

Celková délka kanalizace (m):	4,5 (přítok, odtok)
Jmenovitá světlost stoky (mm):	DN 125
445 Čistírna odpadních vod	
Druh přiváděných vod (kód/název):	01/splaškové
Způsob čištění (kód/název):	08/aktivační
Povolované objekty (kód/název):	01/typová ČOV (AT 6)
Zkušební provoz:	NE
Počet napojených EO:	5
449 Jiné objekty:	Vsakovací objekt

Povolovaná vodního díla:	studna vrtaná
Studna sběrná/jímací	jímací
Hloubka studny (m)	30,0
Účel užití vodního díla:	jímání podzemní vody pro RD
Dodavatel stavby:	dle výběrového řízení

Součástí záměru je stavba jímací vrtané studny a stavba domácí ČOV. Studna bude vrtaná rotačně příklepovou soupravou min. průměrem 273/254/203 mm (se vzduchovým výplachem) a s možností průběžného propažování vrtu, do hloubky cca 30 m. Vystrojena bude kombinací plné a perforované PVC zárubnice o průměru 160 mm (alt. 140 mm). Zhlaví trubní studny bude opatřeno krytem ve výšce min. 200 mm nade dnem šachty. Vstupní šachta provedena z betonových skruží ø 1000 mm, které jsou posazeny na betonovou desku tl. 100 mm. Vstupní šachta bude vyvedena 500 mm nad upravený terén a opatřena půlenou zákrytovou betonovou deskou. Terén v rozsahu 1 m kolem studniční skruže bude upraven kamennou dlažbou spádovanou ve sklonu 2 % od studny a vyspárovanou cementovou maltou Voda ze studny bude čerpána ponorným čerpadlem. Ponorné čerpadlo bude napojeno na el. energii přívodními kabely napojenými na rozvaděč domu. Ze studny k RD bude proveden vodovod z trub PE DN 32 o délce cca 43,0 m.
Dále bude provedena ČOV typu AT 6. Elektrickou část ČOV tvoří dmychadlo a mikroprocesorová řídící jednotka ČOV a je zapojené do zásuvkového obvodu elektrické sítě RD. Přítoková kanalizace od objektu je provedena z potrubí PVC KG DN 125, délky 1,70 m a je zaústěna do ČOV. Odtoková kanalizace z ČOV do vsakovacího tělesa je navržena v celkové délce cca 2,80 m z potrubí PVC KG DN 125. Předčištěné odpadní vody budou zasakovány ve vsakovacím tělese lichoběžníkového tvaru o půdorysných rozměrech 0,65 m až 1,05 m x 7,0 m. Výška vsakovacího tělesa 1,0 m. Na upravené dno jámy bude rozprostřena geotextilie, vložena korugovaná roura revizní a odvětrávací šachty, rozprostřena vrstva drceného kameniva fr. 16/32 mm, položeno drenážní potrubí z PVC DN 100, následně bude drenážní potrubí obsypáno a zasypáno drceným kamenivem frakce 16/32 mm a překryto geotextilií.

II. stanoví podmínky pro provedení stavby:

1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Vladimír Schneider, ČKAIT 121060; a současně dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jaromír Indra, ČKAIT 1200336, duben 2025, část SO 02 Vrtaná studna, SO 03DČOV; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2) O průběhu stavební činnosti je třeba vést jednoduché a přehledné záznamy (stavební deník).
3) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
   - dokončení stavby.
4) Stavba musí být na viditelném místě označena tabulí „Stavba povolena“.

5) V zájmovém území se nacházejí stávající sítě technické infrastruktury. Před zahájením zemních prací je třeba zajistit vytýčení těchto vedení jejich vlastníky (případně správci) a polohu označit tak, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními v souladu s ČSN 736065 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení, dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení a při provádění stavby budou respektovány požadavky uvedené ve vyjádřeních jednotlivých majitelů (správců) sítí, kteří projektovou dokumentaci odsouhlasili.

6) Při provádění stavebních prací nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby hlukem, zápachem, prachem; je třeba počínat si tak, aby nedocházelo k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ovzduší a vod (jak povrchových, tak i podzemních, a to především ropnými látkami. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění úkapům či únikům ropných látek), nesmí být znečišťovány veřejné komunikace.

7) S odpady vzniklými v průběhu stavby bude nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a jeho prováděcích předpisů. Původce odpadů je povinen vzniklé odpady zařazovat podle druhů a kategorií, zabezpečit před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, zajistit jejich přednostní využití v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady, a odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci odpadů vzniklých při realizaci záměru a způsobech nakládání s nimi.

8) Budou dodrženy podmínky Městského úřad Mohelnice, odboru životního prostředí, závazného stanoviska č.j. R/2025/84336/2 ze dne 20.05.2025:

- Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl, zejména podle vyhlášky č. 146/2024 o požadavcích na výstavbu, v platném znění.
- Čistírna odpadních vod je stavbou dočasnou, a to do doby, kdy bude v dané části lokality realizována stoka veřejné splaškové kanalizace s napojením na centrální ČOV. Poté bude tato ČOV zrušena a odpadní vody z rodinného domu budou napojeny do stoky veřejné splaškové kanalizace.
- Na ČOV budou přiváděny pouze běžné splaškové vody. Na ČOV nesmí být přiváděny žádné vody, či aplikovány látky, které by negativně ovlivnily činnost ČOV (ropné látky, organická rozpouštědla, jiné chemikálie). Do kanalizace povolené tímto rozhodnutím nesmí být napojeny žádné dešťové ani jiné balastní vody.
- Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění úkapům či únikům ropných látek.
- Před zahájením prací je investor povinen zajistit zřetelné vyznačení hranic záboru tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru další zemědělské půdy.
- V souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně ZPF zajistí investor na vlastní náklad provedení skrývky kulturní vrstvy půdy a její následné využití takto: trvale skrytá zemina z plochy 535 m^2 a dle provedeného pedologického průzkumu do hloubky 0,20 m (předběžná bilance skrývky činí 107 m^3) dočasně uložena na deponii na nezastavěné části pozemku parc. č. 37/5 v k. ú. Květín, po dokončení stavebního záměru bude rozprostřena na pozemku parc. č. 37/5 za účelem zkvalitnění stávající půdy. O činnostech souvisejících se skrývkou kulturních vrstev půdy vede oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 sb. o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF protokol (pracovní deník). Do protokolu se zaznamenává objem skrývky, přemístění,

rozprostření či jiné uložení v dělení na svrchní kulturní vrstvy půdy a na hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy.

- V souladu s ustanovením § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF se orientačně vymezuje výše odvodu za trvalé odnětí půdy ze ZPF o odnímané výměře 535 m² ve výši 23.219 Kč, o konečné výši odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu rozhodne v souladu s ust. § 11 zákona orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle přílohy k zákonu po zahájení realizace záměru.
- Pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině je investor povinen realizovat opatření navržená v rámci podané žádosti o souhlas k odnětí půdy ze ZPF

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád):
Radek Balon, 16.05.1988, Jana Pospíšila č. p. 431, 783 53 Velká Bystřice

Lenka Balonová, 01.03.1993, Libivá č. p. 77, 789 85 Mohelnice

Město Mohelnice, IČO 00303038, U Brány č. p. 916/2, 789 85 Mohelnice

Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova č. p. 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4

Odůvodnění:

Dne 22.05.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad opatřením č.j. MUMO-OSU/36341/25 ze dne 24.10.2025 vyrozuměl o zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry v území a žádost o povolení záměru poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Současně byla v tomto oznámení účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu stanovena lhůta pro seznámení s podklady rozhodnutí před jeho vydáním a možnosti vyjádřit se k nim a to v termínu od 24.11.2025 do 28.11.2025.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky účastníků řízení. Ve stanovené lhůtě pro seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí se účastníci nevyjádřili.

Stavební úřad při posuzování žádosti postupoval v souladu s obecnými ustanoveními o řízení uvedenými
v ustanovení § 182 - § 185 stavebního zákona a zjistil, že žádost je úplná a obsahuje krom náležitostí podle správního řádu i náležitosti § 184 stavebního zákona. Stavební úřad při posuzování stavby postupoval v souladu s ustanovením § 197 a § 211 stavebního zákona, a posoudil ji z hledisek uvedených v ustanovení § 193 odst. 1 stavebního zákona, zejména s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy, ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Územní plán Mohelnice, v platném znění, je v souladu s ZÚR vydanými Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje, ve znění Aktualizace č. 5, účinné od 22.10.2022 (dále jen „ZÚR“), proto byl záměr posuzován z hlediska souladu s územním plánem.

Uvedený pozemek parc. č. 37/5 a 37/8 v k.ú. Květín se dle Územního plánu Mohelnice, ve znění Změny č. 8, účinné od 27.11.2024 nachází v zastavěném území v ploše Bydlení individuální (BI).

Hlavním využitím plochy bydlení individuální (BI) je individuální bydlení v rodinných domech.

Přípustným využitím jsou činnosti a stavby přímo související s individuálním bydlením a jeho provozem (technické a hospodářské zázemí).

Novostavba RD domu **je v souladu s územním plánem**, hlavním využitím. V ploše, kde má být daný záměr proveden, je umožněno stavět RD.

Záměr není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Závazná stanoviska dotčených orgánů a vyjádření vlastníků (správců) inženýrských sítí jsou kladná, tedy souhlasná s navrhovanou stavbou. Projektová dokumentace stavby je vypracovaná autorizovanou osobou, obsahuje náležitosti stanovené stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, je úplná a srozumitelná. Záměr podle této projektové dokumentace splňuje zákonem stanovené obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí. Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Závazná stanoviska dotčených orgánů a požadavky vlastníků (správců) technické infrastruktury byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Podklady žádosti:

- plná moc k zastupování ze dne 20.01.2025,
- Městský úřad Mohelnice, odbor životního prostředí, závazné stanovisko č.j. R/2025/84336/2 ze dne 20.05.2025;
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, Šumperk, závazné stanovisko č.j. KHSOC/17843/2025/SU/HOK ze dne 14.05.2025;
- Hydrogeologický průzkum, březen 2025
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, sdělení zn. 0102423358 ze dne 22.10.2025; smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 25_SOP_01_4122413273 ze dne 22.01.2025;
- Hodnocení pozemku z hlediska požadavku radiační ochrany a prevence stavby proti pronikání radonu z podloží- protokol P-2025-018 ze dne 03.02.2025;

Okruh účastníků společného řízení stavební úřad stanovil v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona takto:
- dle písm. a) stavebník, tj.:
Radek Balon, 16.05.1988, Jana Pospíšila č. p. 431, 783 53 Velká Bystřice
Lenka Balonová, 01.03.1993, Libivá č. p. 77, 789 85 Mohelnice
- dle písm. b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, tj.:
Město Mohelnice, IČO 00303038, U Brány č. p. 916/2, 789 85 Mohelnice,
- dle písm. c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě tj.:
Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova č. p. 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
- dle písm. d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno tj.
Miroslav Vašek, 19.02.1981, Zvole č. p. 284, 789 01 Zábřeh
Jan Hasák, 30.08.1986, Květín č. p. 57, 789 85 Mohelnice
Vladimír Karnoš, 19.10.1987, Květín č. p. 58, 789 85 Mohelnice

Dušan Votava, 21.04.1973, Květín č. p. 44, 789 85 Mohelnice
Lenka Votavová, 27.11.1975, Květín č. p. 44, 789 85 Mohelnice
Petr Riffler, 23.05.1967, Květín č. p. 45, 789 85 Mohelnice
Marta Rifflerová, 17.10.1971, Květín č. p. 45, 789 85 Mohelnice
Monika Povolná, 01.05.1992, Květín č. p. 22, 789 85 Mohelnice
Pavel Povolný, 25.19.1994, Květín č. p. 22, 789 85 Mohelnice
Lubomír Řmot, 21.03.1983, Květín č. p. 24, 789 85 Mohelnice

Posouzením navrhované stavby dospěl stavební úřad k závěru, že dalšími účastníky tohoto řízení mimo ty, se kterými bylo v řízení takto jednáno, nejsou vlastníci či uživatelé dalších okolních pozemků a staveb na nich, jelikož se jich zamýšlená stavba ve vztahu k jejímu charakteru nedotkne.

Podle § 68 odst. 1 správního řádu je součástí výrokové části označení účastníků podle § 27 odst. 1 správního řádu. Dle § 27 odst. 1 písm. a) jsou účastníky řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu. V daném případě je účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu pouze stavebník.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Dle § 198 odst. 1 stavebního zákona povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Správní poplatek:

Dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený dle sazebníku správních poplatku, byl uhrazen.

Upozornění:

Vzhledem k tomu, že danou akcí dojde k provádění zemních prací, upozorňujeme, že se pozemky nacházejí na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Čechyňská 363/19, Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, Horní nám. 25, Olomouc. Termín zahájení zemních prací musí být této organizaci písemně ohlášen s dostatečným předstihem.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání dle § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád). Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno ve smyslu § 19 odst. 4 a § 72 odst. 1 správního řádu. Odvolání se podává u odboru stavebního úřadu Městského úřadu Mohelnice. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor Krajský stavební úřad.

Účastník, jemuž bude rozhodnutí doručováno podle § 19 odst. 1 správního řádu prostřednictvím veřejné datové sítě do jeho datové schránky, zřízené podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č.

300/2008 Sb.), může podat odvolání v patnáctidenní lhůtě počítané ode dne následujícího po doručení tohoto dokumentu do datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je ve smyslu ustanovení § 17 odst. 3 zákona č. 300/2008 Sb., doručen okamžikem, kdy se účastník do datové schránky přihlásí. Nepřihlásí-li se účastník ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument do datové schránky dodán, podle ustanovení § 17 odst. 4 citovaného zákona se tento dokument považuje za doručený posledním dnem této lhůty, to znamená, že rozhodnutí bude doručeno tzv. fikcí, jak je stanoveno v § 17 odst. 6 tohoto zákona.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřípustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

(otisk úředního razítka)

Digitálně podepsal Bc. Pavla Kapusníková
Datum: 15.12.2025 15:10:14 +01:00

Bc. Pavla Kapusníková
vedoucí oddělení

Rozdělovník:
Zástupce stavebníka a hlavní projektant:
Vladimír Schneider, Loučná č. p. 128, 783 53 Velká Bystřice

Účastníci řízení:
Miroslav Vašek, Zvole č. p. 284, 789 01 Zábřeh
Jan Hasák, Květín č. p. 57, 789 85 Mohelnice
Vladimír Karnoš, Květín č. p. 58, 789 85 Mohelnice
Dušan Votava, Květín č. p. 44, 789 85 Mohelnice
Lenka Votavová, Květín č. p. 44, 789 85 Mohelnice
Petr Riffler, Květín č. p. 45, 789 85 Mohelnice
Marta Rifflerová, Květín č. p. 45, 789 85 Mohelnice
Monika Povolná, Květín č. p. 22, 789 85 Mohelnice
Pavel Povolný, Květín č. p. 22, 789 85 Mohelnice
Město Mohelnice, U Brány č. p. 916/2, 789 85 Mohelnice
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č. p. 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4, DS: PO, wx6dkif
Lubomír Řmot, Květín č. p. 24, 789 85 Mohelnice, DS: FO, 4cyyqgf
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Dotčené orgány:
Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, pracoviště Šumperk, Nemocniční č. p. 1852/53, 787 01 Šumperk 1
MěÚ Mohelnice - Odbor ŽP, ochrana ZPF, U Brány č. p. 916/2, 789 85 Mohelnice
MěÚ Mohelnice - Odbor ŽP, vodoprávní úřad, U Brány č. p. 916/2, 789 85 Mohelnice